

施工验收单

Q/GEPM TG 302.1.2-QR01B

| | | | | | |
|--------|------------------------|-------|--------|------|-------------|
| 业主(租户) | 美通明 | 座别 | 11-201 | 押金 | 2000 |
| 施工单位 | 明 | 工程负责人 | 高义兵 | 联系电话 | 13616265343 |
| 工期 | 2023年1月3日——2023年12月31日 | | | | |

装饰工程明细

| 是否按图纸施工 | 施工质量 |
|---|--|
| 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> | 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 验收人 | 验收人 |
| 要求整改内容: | 要求整改内容: |
| 整改完成验收人 徐海山 | 整改完成验收人 徐海山 |

其他项目明细

| 供电系统及弱电 | 给排水系统 |
|--|--|
| 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 验收人 | 验收人 |
| 要求整改内容: | 要求整改内容: |
| 整改完成验收人 徐海山 | 整改完成验收人 徐海山 |

| 空调系统 | 排油烟 |
|--|--|
| 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 验收人 | 验收人 |
| 要求整改内容: | 要求整改内容: |
| 整改完成验收人 徐海山 | 整改完成验收人 徐海山 |

| 消防安全 | 现场管理 |
|---|---|
| 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> | 合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 验收人 | 验收人 许记 2025.1.6 |
| 要求整改内容: | 要求整改内容: |
| 工程合格验收人: 2025.1.7 | 管理处验收合格人: |



| | |
|--|---|
| <p>1 业主 (租户) 自查填 写情况</p> | <p>(1) 根据物业公司开业发又要求完成遗留工程整遗留问题: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成 (2) 提交全套竣工图 (装修效果图/室内装修/空调/消防/机电/给排水) 一套: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成 (3) 破损成品复原或违规罚金缴纳 (如有) 情况: <input type="checkbox"/>缴纳赔偿金 元, <input type="checkbox"/>同意从保证金中扣除赔偿金 元, <input type="checkbox"/>成品自行修复情况 _____ (4) 消防工作: 消防验收情况: <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格; 提交《区域安全责任书》: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成; 提交《建设工程竣工消防验收合格凭证》或《消防合格意见书》: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成, (5) 其他施工相关事宜完成情况 (如有) : 备注: 如以上有“未完成”、“不合格”情况, 物业公司不协助启动退还施工保证金程序。</p> |
| <p>2 工程部 意见</p> | <p>(1) 竣工验收问题全部整改合格: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成 (未完成问题见附件) (2) 提交全套竣工图 (装修效果图/室内装修/空调/消防/机电/给排水) 一套: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成 (4) 其他事宜 (如有) : _____ 部门经理签字: <u>李海华</u> 2025.1.7</p> |
| <p>3 综合管理 部意见</p> | <p>(1) 消防验收情况: <input type="checkbox"/>合格 <input type="checkbox"/>不合格 (2) 提交《建设工程竣工验收消防验收合格凭证》或《消防合格意见书》: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成 (3) 提交《区域安全责任书》: <input type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成 (4) 其他事宜 (如有) : _____ 部门经理签字: <u>许进</u> 2025.1.6.</p> |
| <p>4 客服部 意见</p> | <p>(1) 破坏公共成品复原 (如有) 情况 (清洁复原所需费用: _____ 元): <input checked="" type="checkbox"/>完成 <input type="checkbox"/>未完成 (2) 其他事宜 (如有) : _____ 部门经理签字: <u>李海华</u> 2025.1.6</p> |
| <p>5 财务部退 款情况</p> | <p>(1) 退还金额 <u>2000.00</u> 元 (2) 成品破坏费用是否在施工保证金中扣缴: <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 (3) 其他事宜 (如有) : _____ 部门经理签字: <u>李海华</u></p> |





收 据

No 2021 0252907

入帐日期: 2023年1月3日

扫描全能王 创建

扫描全能王 创建



交帐单位: 珠江花园11-801 收款方式: 二值码

人民币(大写): 贰仟元整 ￥2000元

收款事由 装修押金

第一联 存根

吴品刚 32.583198109200233

财会主管

记 帐

出 纳

审 核

经 办

姜明叶